



البناء يسبق استكمال التخطيط

فرض الوقائع وتثبيتها في المواقع الاستعمارية
التي أقرها الكابينيت في الضفة الغربية





البناء يسبق استكمال التخطيط

فرض الوقائع وتشبيثها في المواقع الاستعمارية التي أقرها الكابينيت في الضفة الغربية

2026 - 2022

ملخص تنفيذي

يكشف التقرير أن التوسع الاستعماري في الضفة الغربية يتقدم، في نماذج موثقة، بفرض وجود مادي وسكاني يسبق استكمال التخطيط، على مرأى من الجهات الرسمية الإسرائيلية، ويتواطؤ يتجاوز السماح بفرض الوقائع إلى المشاركة في إنشائها ودعمها. فوضع الكرفانات وشق الطرق وإسكان العائلات يجري بغطاء سياسي ومساندة مؤسسية، ثم تأتي الإجراءات التخطيطية لتثبيت الواقع الذي سُمح بإنفاذه وتوسيع إمكاناته. وهكذا تنشأ للموقع احتياجات للخدمات والحماية والبناء الإضافي، تتحول إلى مبررات لاستكمال اعتماده داخل المنظومة الإسرائيلية؛ في مسار تتكامل فيه أدوار المستعمرين والمجالس الاستعمارية والجهات الحكومية، ويصبح التخطيط أداة لترسيخ السيطرة التي بدأ التنفيذ بفرضها على الأرض.

وتضم عينة الرصد خلال الفترة من 7 تشرين الأول 2023 إلى 30 أيلول 2026 سجل تنفيذ ميداني من 19 مدخلاً، شملت البناء ووضع المباني المتنقلة والإشغال السكاني وتدشين منشآت في مواقع قائمة، إلى جانب 11 موقعاً شهدت تقدماً تخطيطياً بدرجات متفاوتة. ووُثقت المصادقة النهائية في أربعة مواقع تضم مخططاتها 1,451 وحدة، والإيداع في ثلاثة مواقع، بينما أدرجت أربعة مواقع لجلسات لم تُثبت نتائجها النهائية مستقلاً. وتمثل هذه الأعداد مراحل مختلفة من التوسع؛ فلا تعادل الوحدات المخططة مساكن منفذة، ولا يُثبت رصد البناء وحده أسبقيته على التخطيط.

وتوضح النماذج الزمنية كيف يعمل هذا المسار. ففي "صانور" وُضعت الكرفانات في 17 آذار 2026، وانتقلت 16 عائلة للسكن في 19 نيسان، قبل جلسة إعطاء المخطط 2/108 مفعولاً في 29 نيسان. وفي "عادي عاد"، التي أقيمت عام 1998، طرح عام 2026 مخطط لتسوية البؤرة بوصفها حياً تابعاً لـ "عميحي". أما "بار كوخبا/نحال حيلتس" فتوضح انتقال نواة ميدانية من مزرعة إلى موقع مُقرّ سياسياً ومأهول بعائلات، فيما تكشف "معوز تسور" مشاركة مؤسسات رسمية في تجهيز الطريق والخدمات والمباني قبل الإشغال، دون أن يحسم ذلك وحده ترتيب اعتماده مخططها.

ويمتد هذا التوسع من إعادة إقامة المواقع المخلاة وإنشاء نقاط إضافية في شمال الضفة إلى الأغوار وغرب رام الله ومحيط بيت لحم والخليل. وتكمن دلالاته في تراكم مراكز سكن وطرق وخدمات تزيد الضغط على الأرض الفلسطينية وتعيد تشكيل شروط استخدامها والاتصال بينها. ويخلص التقرير إلى أن فهم قرارات الكابنيت يتطلب تتبع ما تنتجه ميدانياً وكيف تستوعبه إجراءات التخطيط لاحقاً؛ فكل منشأة وطريق ومجموعة سكانية تضيف مصالح والتزامات تدفع نحو تثبيت السيطرة وتوسيعها، بما يعمق الضم الفعلي ويضعف إمكانات التطور الفلسطيني في جغرافيا متصلة.

نظرة على إجراءات التخطيط

يبدأ المشروع الاستعماري بالسيطرة على الأرض وإعادة تعريف وضعها داخل المنظومة الإسرائيلية، ثم تحويلها إلى مجال للتخطيط والتخصيص والبناء. لكن الوقائع التي يرصدها التقرير تكشف أن هذا الترتيب قد ينقلب: يبدأ شق الطرق ووضع الكرفانات وإسكان العائلات قبل اكتمال التخطيط، على مرأى من الجهات الرسمية وبمشاركة مجالس ومؤسسات في إنشاء الواقع ودعمه، ثم تلحق الإجراءات لتثبيتته وتوسيع إمكاناته. ولا تمر المواقع جميعها بأداة واحدة: فالمصادرة ونزع الملكية، ووضع اليد، وإعلان «أراضي دولة» أدوات مختلفة في آثارها، وليست مراحل متتابعة بالضرورة. تليها، بحسب الحالة، مراجعة الحدود وتخصيص الأرض والتفويض بالتخطيط. أما إقرار الكابينيت إقامة موقع أو تسويته فهو قرار سياسي لا يُغني عن المخطط النافذ ورخصة البناء.

كيف تتحول الأرض إلى مشروع قابل للتنفيذ

يعد المخطط لتحديد الاستعمالات والطرق والوحدات، وتبثته لجنة الاستيطان التابعة لمجلس التخطيط الأعلى. وبعد الموافقة على الإيداع يُنشر للجمهور، وتتاح الاعتراضات ويُنظر فيها، ثم تأتي المصادقة ونشر إعطاء المخطط مفعولاً. يلي ذلك استكمال حقوق التنفيذ، وطرح عطاء حيث يلزم، وإصدار رخص البناء المطابقة للمخطط. لذلك لا تعني جلسة التخطيط مصادقة نهائية، ولا يعني الإيداع السماح بالبناء، ولا تعادل الوحدات المعتمدة مساكن منفذة..



وتكشف «صانور» موضع اختلال التسلسل: وضع مجلس شومرون الكرفانات في 17 آذار 2026، وانتقلت 16 عائلة للسكن في 19 نيسان، قبل جلسة إعطاء المخطط 2/108 مفعولاً في 29 نيسان؛ أي بفاصل 43 يوماً للكرفانات و10 أيام للإسكان. هنا لا يقتصر التواطؤ الرسمي على ترك المخالفة قائمة، بل يظهر في إنشاء الوقائع نفسها، ثم استيعابها تخطيطياً. فتتحول حاجات السكان إلى الخدمات والحماية إلى ضغط لتثبيت الموقع. وهذا وصف لآلية التسوية الإسرائيلية: فاستكمالها لا يمنح الاستعمار مشروعية بموجب القانون الدولي.

نظرة على المواقع الاستعمارية التي أقرها كابينيت الاحتلال

منذ مطلع 2023

بلغت حصيلة المواقع الاستعمارية التي أقرتها حكومة الاحتلال، مباشرة وعبر الكابينيت، منذ مطلع عام 2023، 104 مواقع، وصولاً إلى إعلان إقرار «صانور شرق» في 15 تموز 2026، على موقع معسكر سابق جنوب جنين. وتشمل الحصيلة مواقع جديدة وبؤراً يجري تسويتها وأحياء قُصّلت عن مستعمراتها الأم؛ ولذلك لا تعني إتمام بناء 104 مستعمرات أو استكمال تخطيطها. وتُظهر المطابقة المكانية لإحداثيات القائمة مع حدود المحافظات تركّز 66 موقعاً في أربع محافظات: رام الله والبيرة بـ19 موقعاً، و نابلس والخليل بـ16 لكل منهما، و جنين بـ15. ويكشف هذا التوزيع تكثيفاً للمراكز الاستعمارية داخل الجغرافيا الفلسطينية، تتجاوز آثاره مساحة المباني إلى الطرق والخدمات والحماية ومناطق النفوذ التي تتشكل حولها.

في شمال الضفة، يتجاوز المشروع إعادة الاستعمار إلى المواقع المخلاة عام 2005، إلى إنشاء نقاط إضافية حولها؛ ويأتي «صانور شرق» ليضيف مركزاً آخر إلى هذا الامتداد. وقد حذّرت الهيئة، في قراءتها لقرار المواقع الـ34 المنشور في نيسان 2026، من استهداف محيط جنين والمناطق القريبة من الخط الأخضر، بما يعمّق تفكيك الجغرافيا الفلسطينية ويطمس حدودها. وفي الوسط، تتقاطع كثافة المواقع في رام الله و نابلس مع مسار تحويل البؤر والأحياء إلى مستعمرات مستقلة؛ وثقّت الهيئة وجود أربعة من الأحياء الـ13 المفصولة في محافظة رام الله، فيما توزعت أربعة مواقع أخرى فيها وموقعان في نابلس ضمن قرار المواقع الـ22. وتكمن دلالة هذا التحول في منح الوجود القائم إطاراً إدارياً وخدمياً يتيح توسعه، ويضاعف الضغط على اتصال القرى الفلسطينية وأراضيها.

شرقاً وجنوباً، تمتد القائمة إلى أريحا والأغوار بـ11 موقعاً، وطوباس بخمسة، وبيت لحم بـ11، والقدس بأربعة، إضافة إلى المواقع الـ16 في الخليل؛ بينما تسجل سلفيت ستة مواقع وطولكرم موقعاً واحداً. ويتيح هذا الانتشار قراءة القرارات بوصفها شبكة لتثبيت السيطرة على أكثر من محور: الأغوار ومواردها، ومحيط القدس، والامتداد الجنوبي نحو بيت لحم والخليل. وقد ربطت منشورات الهيئة هذه القرارات بتوسيع المستعمرات وربطها بالطرق وتعميق عزل التجمعات الفلسطينية، ثم بتوفير التمويل لتسريع التنفيذ وتجاوز إجراءات التخطيط. وهنا يتكامل الإقرار السياسي مع فرض الوقائع أمام الجهات الرسمية وبمساندتها، ثم استكمال التسوية لاحقاً؛ فتنحول المواقع المتناثرة إلى منظومة اتصال استعماري، تقابلها جغرافيا فلسطينية أشد تجزئة وأضيق قدرة على التطور.



المواقع الاستعمارية التي أُقرت منذ 2023

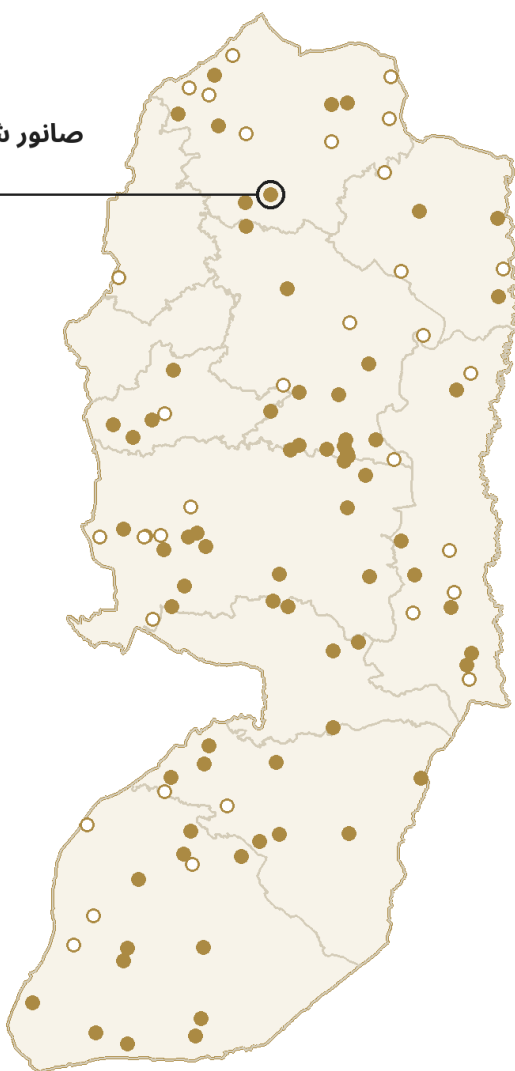
حتى قرار صانور شرق المعلن في 15 تموز 2026

104

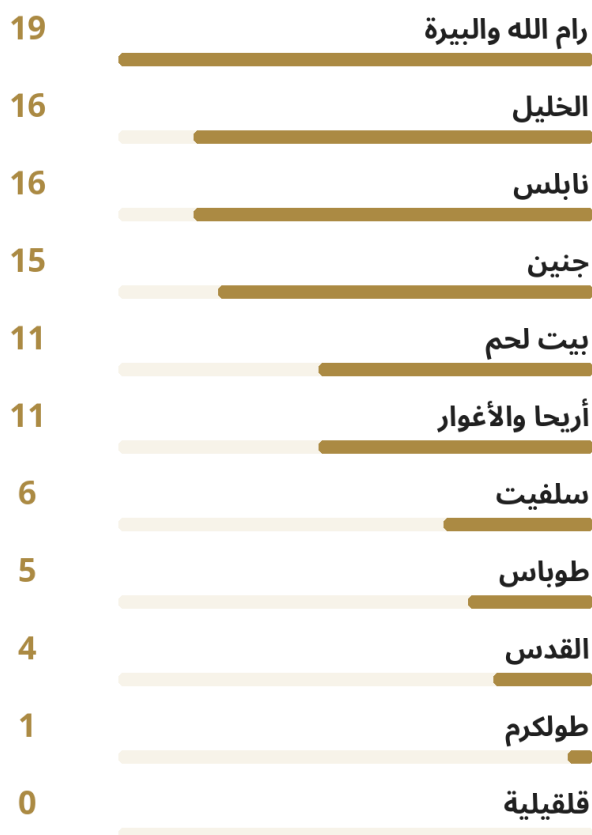
مواقع موزعة على 10 محافظات في الضفة الغربية



صانور شرق



التوزيع بحسب المحافظة



تكتيف في شمال الضفة ووسطها

امتداد في الأغوار ومحيط القدس
وتثبيت مواقع في بيت لحم والخليل

● موقع محدد في المصدر

○ موقع تقديري في المصدر

البناء يسبق استكمال التخطيط

فرض الوقائع وتثبيتها في المواقع الاستعمارية التي أقرها الكابينيت في الضفة الغربية

تكشف متابعة المواقع الاستعمارية الـ 104 التي أقرها الكابينيت على مدار السنوات الأربع الماضية عن مسار يسبق فيه التنفيذ الميداني استكمال الإجراءات التخطيطية في بعض المواقع؛ إذ شرع المستعمرون بالبناء ونقل الكرفانات وشق الطرق وإسكان العائلات قبل اكتمال اعتماد مخططاتها. وتكمن دلالة هذه الأسبقية في فرض وجود مادي وسكاني على الأرض، يصبح تثبيته وتوفير احتياجاته نقطة انطلاق للإجراءات اللاحقة. وهكذا يتقدم الاستعمار بالفعل الميداني، ثم تُستكمل المخططات لتسوية هذا الواقع داخل المنظومة الإسرائيلية وفتح المجال أمام توسعه.

ويكشف هذا التسلسل عن تبادل للأدوار بين المستعمرين والمؤسسة الرسمية: تبدأ الخطوة الميدانية بإنشاء الموقع وإشغاله، وبترافق ذلك مع مشاركة المجالس والغطاء السياسي، ثم تتقدم إجراءات التخطيط لتثبيته وتوسيع إمكاناته. وتتشكل خلال هذه المراحل احتياجات للخدمات وطرق الوصول والحماية، تجعل الوجود الأول أساساً لمطالب متابعة بالتوسع وتخصيص الأرض والبنية التحتية.

وثق سجل الرصد شواهد تنفيذ ميداني في 19 موقعاً، شملت البناء ونقل المباني المتنقلة وإسكان العائلات؛ ومن بينها أفيطار، حيث افتتح مبنى للدراسة الدينية في موقع قائم. وتُظهر خريطة التخطيط 11 موقعاً: سبعة ذات إيداع أو مصادقة موثقين، وأربعة مدرجة لجلسات لم تُثبت نتائجها النهائية مستقلاً، ويتقاطع السجلان عند صانور. هذه عينة بحثية؛ إثبات أسبقية التنفيذ لاستكمال التخطيط يعتمد على مطابقة تواريخ الوقائع والمخططات في الموقع نفسه، ولا يُستنتج من عدد مواقع التنفيذ وحده. [1-28]



الصورة 1 تدشين موقع نوعاه جنوب غانيم وكاديم. نُشرت في 31 آب 2026: تصوير روعي حدي؛ المصدر عروتس 7. [1] رابط النشر الأصلي

التنفيذ الميداني وتثبيت السكان قبل اكتمال المشروع

يبرز شمال الضفة بوصفه أحد محاور التنفيذ. إعادة إقامة غانيم وكاديم وصانور، وإسكان عائلات في حومش، تتزامن مع إنشاء نقاط إضافية مثل نوعاه وعيمك دوتان. يجمع هذا المسار بين إعادة احتلال مواقع أُخلت في 2005 وتوسيع عدد مراكز الوجود الاستعماري في محيطها. وفي خبر عيمك دوتان، نقلت Ynet أن 22 عائلة انتقلت إلى المباني الموضوعة في الموقع قبل حفل التدشين. أما خبر نوعاه فيوثق وصول عائلات، ويورد شهادة عن الطريق التي تُعبّد والكرفانات التي وصلت. [1-7]

تكشف هذه الوقائع وظيفة المباني المتنقلة في تسريع تثبيت الموقع. فهي تتيح بدء السكن قبل اكتمال حي سكني واسع، بينما تستمر التهيئة والتخطيط لاستقبال مجموعات إضافية. وتتكون، بالتوازي، مؤسسات تُطيل عمر الوجود الجديد؛ فقد ورد لاحقاً في عيمك دوتان انتقال طلاب إلى مؤسسة دينية وتحضيرية. وعندما تقترب إقامة العائلات بمؤسسة تعليمية وطريق وخدمات، تتحول الخطوة الأولى إلى مطلب متجدد بتوسيع البناء والبنية التحتية. هذا استنتاج من تسلسل الوقائع المرصودة، وليس عدداً للوحدات المنفذة. [2]



الصورة 2 عائلات من المجموعة التي انتقلت إلى عيمك دوتان، أمام مبنى متنقل. نُشرت في 9 آب 2026؛ تصوير إيلياح مناحيم وحانا لاندمن؛ المصدر Ynet. [2] رابط النشر الأصلي

تقدم صانور شاهداً زمنياً على أسبقية التنفيذ لاستكمال المسار التخطيطي. فقد وضع مجلس شومرون الكرفانات في الموقع في 17 آذار 2026، ثم انتقلت 16 عائلة للسكن في 19 نيسان، قبل موعد جلسة إعطاء المخطط 108/2 مفعولاً، المدرجة في 29 نيسان لتخطيط 126 وحدة. وتكشف هذه الوقائع أن الموقع اكتسب وجوداً سكانياً قبل وصول مخططه إلى هذه المرحلة. كما أن وضع المجلس للكرفانات يوضح مشاركة جهة رسمية في إنشاء الواقع الذي تتولى مؤسسات التخطيط لاحقاً اعتماده إطاره وتحديد إمكانات توسعه. وتبقى الوحدات التخطيطية منفصلة عن عدد العائلات التي انتقلت للسكن. [3, 22]

وتكتسب أسبقية التنفيذ دلالتها من طبيعة الجهات المشاركة فيه. فإلى جانب دور المجلس في صانور، شارك وزراء ورئيس مجلس شومرون في تدشين المباني الأولى في نوعه، حيث وثق التقرير وصول الكرفانات وشق الطريق. لا يثبت خبر نوعه وحده أن التنفيذ سبق المصادقة على مخططها، لكنه يكشف مستوى المشاركة الرسمية في تثبيت الموقع. وبجمع هذا الشاهد مع التسلسل الزمني في صانور، يمكن قراءة العلاقة بين المستعمرين والمؤسسة الرسمية بوصفها تكاملاً في التنفيذ والدعم السياسي والإجراءات التخطيطية. يسمح بتحويل المبادرة الميدانية إلى مشروع تتبناه جهات داخل الدولة. [1, 3, 22]



الصورة 3 حفل إعادة إقامة صانور، في يوم نشر خبر انتقال 16 عائلة للسكن. نُشرت في 19 نيسان 2026؛ تصوير يوسي زيليغر؛ المصدر إسرائيلي هيوم. [3] رابط النشر الأصلي

الجدول 1 المواقع التي شهدت بناء أو وضع مباني أو إشغالات سكنية

الموقع	المجال المكاني	التاريخ المرصود	التنفيذ الموثق	المصدر
"نوعاه"	جنوب "غانيم" و"كاديم"	2026/08/31	مبان سكنية أولى وكرفانات وطريق ووصول عائلات	[1]
"عيمك دوتان"	شمال الضفة	2026/08/09 نشر الصورة	انتقال 22 عائلة إلى مبان موضوعة في الموقع قبل التدشين	[2]
"صانور"	محافظة جنين	2026/04/19 و 03/17	وضع كرفانات ثم إسكان 16 عائلة	[22, 3]
"غانيم"	شرق جنين	2026/08/13	كرفانات وإسكان عائلات وفرع مؤسسة دينية	[4]
"كاديم"	جنوب شرق جنين	2026/08/20	إسكان نحو 30 عائلة	[5]
"عيبال"	جبل عيبال شمال نابلس	2026/03/11	نقل كرفانات ليلاً وتهيئة الأرض وطرق الوصول	[6]
"حومش"	شمال الضفة	2026/03/12	إسكان 10 عائلات في حي جديد	[7]
"معوز تسور"	غرب رام الله	2026/04/01 تاريخ النشر	11 عائلة ومبان متنقلة وطريق وماء وكهرباء	[8]
"متسوكي إيرتس" "نوف غلعاد" سابقاً	شرق رام الله على طريق ألون	2026/09/23	إسكان 12 عائلة بعد تجهيز المباني والبنية التحتية	[9]
"بترون"	الأغوار قرب طريق 90	2026/09/08	دخول عائلات المجموعة المؤسسة وتدشين الموقع	[10]
"غودر"	الأغوار قرب جبل غدِير	2026/08/04 تاريخ النشر	وضع الكرفانات الأولى والبدء بتأسيس المرافق	[11]
"كرمي يهودا"	غرب الخليل	2026/08/26	دخول العائلات الأولى وتدشين مبنى مجتمعي	[12]
"مكيذا" "دوران" سابقاً	قرب "أدورا" غرب الخليل	2026/08/31	دخول عائلات إلى موقع على أرض معسكر سابق	[13]
"بار كوخبا" "نحال" "حيلتس"	بين "هار جيلو" و"سديه بوغر"	2025/02/06 تاريخ النشر	انتقال عشرات السكان والعائلات إلى الموقع	[14]
"مروم يهودا"	منطقة بيت لحم والخليل	2025/10/29	سكن 7 عائلات ومؤسسة دينية والاستعداد للتوسع	[15]
"يتسيف" "شدما" سابقاً	شرق بيت لحم	ضمن فترة الرصد	10 عائلات قائمة في الموقع عند وضع حجر الأساس	[16]
"معاليه عروغوت"	منطقة بيت لحم	2026/09/02	تدشين الموقع بحضور عائلات وجهات رسمية	[17]
"غيرش يراخيم" وفق سجل الرصد	قرب "مجداليم"	2026/01/11	تدشين "رجعام" بحضور 10 عائلات؛ مطابقة الاسم تحتاج استكمالاً	[18]
"أفيتار"	جنوب نابلس	2025/11/02 تدشين المبنى	افتتاح مبنى للدراسة الدينية في موقع مأهول سابقاً	[19]

هيئة مقاومة الجدار والاستيطان البناء الاستعماري الفعلي

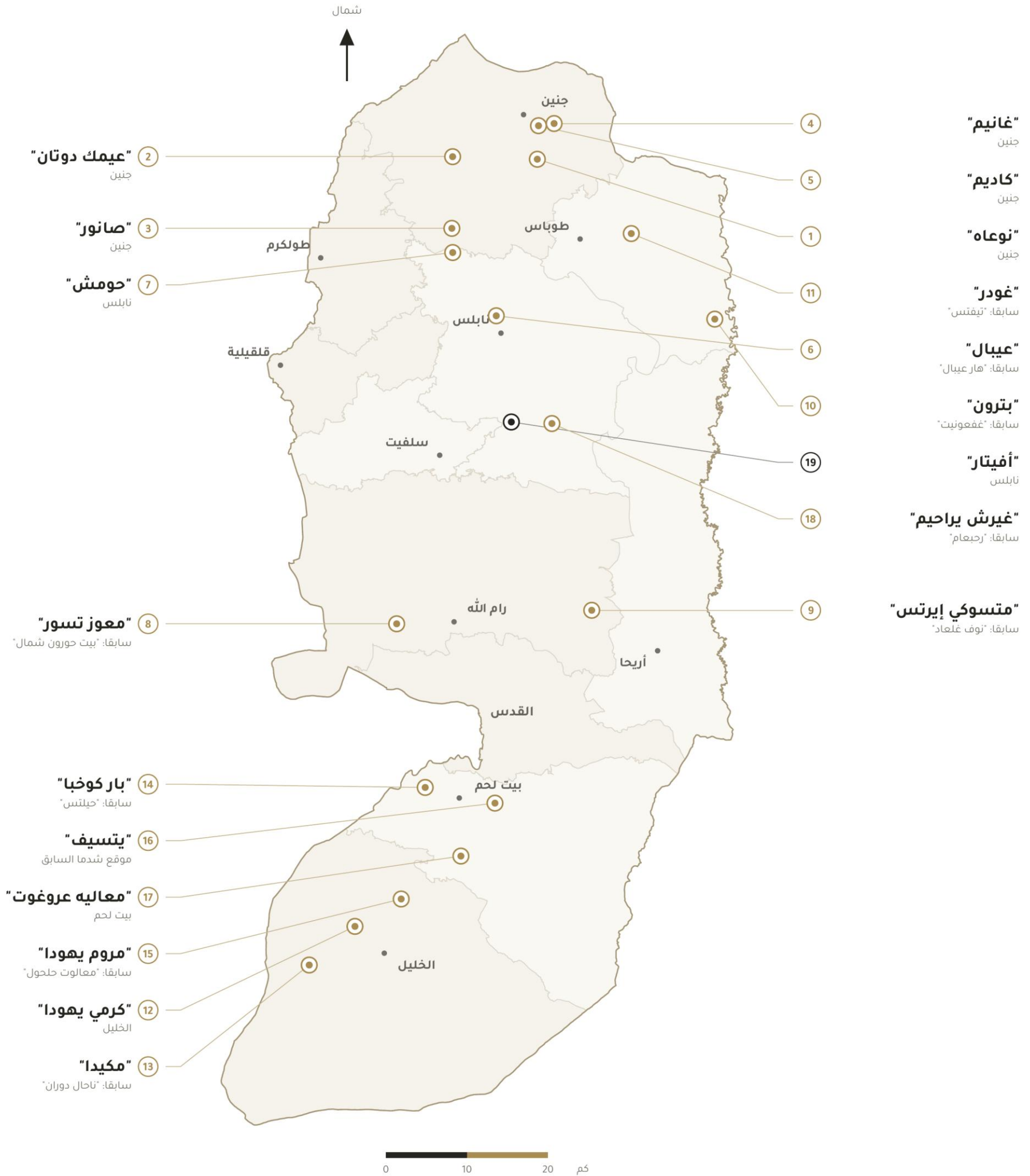
مواقع البناء ونقل الكرفانات وإسكان العائلات في الضفة الغربية

من 7 تشرين الأول 2023 حتى 30 أيلول 2026



19 موقعا في سجل التنفيذ الميداني

تشمل إعادة إقامة مواقع أُخليت وبناء جديدا في موقع قائم



"غانيم"

جنين

"كاديم"

جنين

"نوعاه"

جنين

"غودر"

سابقا: "تيفتس"

"عيبال"

سابقا: "هار عيبال"

"بترون"

سابقا: "غفعونيت"

"أفيتار"

نابلس

"غيرش يراحيم"

سابقا: "رجيعام"

"متسوكي إيرتس"

سابقا: "توف غلعاد"

"عيمك دوتان"

جنين

"صانور"

جنين

"حومش"

نابلس

"معوز تسور"

سابقا: "بيت حورون شمال"

"بار كوخبا"

سابقا: "حيلتس"

"يتسيف"

موقع شدما السابق

"معاليه عروغوت"

بيت لحم

"مروم يهودا"

سابقا: "معالوت حلحول"

"كرمي يهودا"

الخليل

"مكيدا"

سابقا: "ناحال دوران"

● مدينة فلسطينية

— حدود المحافظات

● بناء أو كرفانات وإسكان فعلي خلال الفترة

● أفيتار: افتتاح مبنى جديد في موقع استعمار قائم

النقاط تمثل مواقع جغرافية، وليست حدود المخططات أو مناطق النفوذ.

التقدم التخطيطي وتوسيع المواقع القائمة

وتوضح خريطة التخطيط المراحل التي يجري عبرها تثبيت المواقع وتوسيع إمكاناتها. فالمصادقة النهائية تكمل مرحلة إقرار المخطط، والإيداع يفتح مرحلة عرضه والاعتراض عليه قبل المصادقة النهائية، بينما يثبت إدراجه على جدول جلسة عرضه لهذه المرحلة ويحتاج إثبات النتيجة إلى إعلان أو محضر. لذلك ميزت الخريطة أربعة مواقع بمصادقة نهائية موثقة، وثلاثة بإيداع موثق، وأربعة مدرجة للجلسات. وفي نيريا يضم السجل مخططين ضمن الموقع نفسه. وتخدم هذه الفروق ضبط المقارنة الزمنية بين التنفيذ واعتماد المخطط، دون اعتبار كل تقدم تخطيطي شاهداً على بناء سابق له. [20-28]

تبلغ وحدات المخططات الأربعة ذات المصادقة النهائية الموثقة 1,451 وحدة: 732 في جفعوت، و517 في نيفي غديد، و126 في صانور، و76 في إيبى هناحال. ويكشف توزيعها على شمال الضفة والأغوار ومنطقة بيت لحم عن توسع في أكثر من محور. ففي جفعوت يتقدم مشروع سكني في الجهة الغربية من منطقة بيت لحم، وفي نيفي غديد يتحول موقع مرتبط بمعسكر غادي القديم إلى إطار تخطيطي مدني أوسع. وتبقى هذه أعداداً للمخططات، ويستلزم تقدير ما تُفذ منها رصدًا ميدانيًا منفصلاً. [20-24]

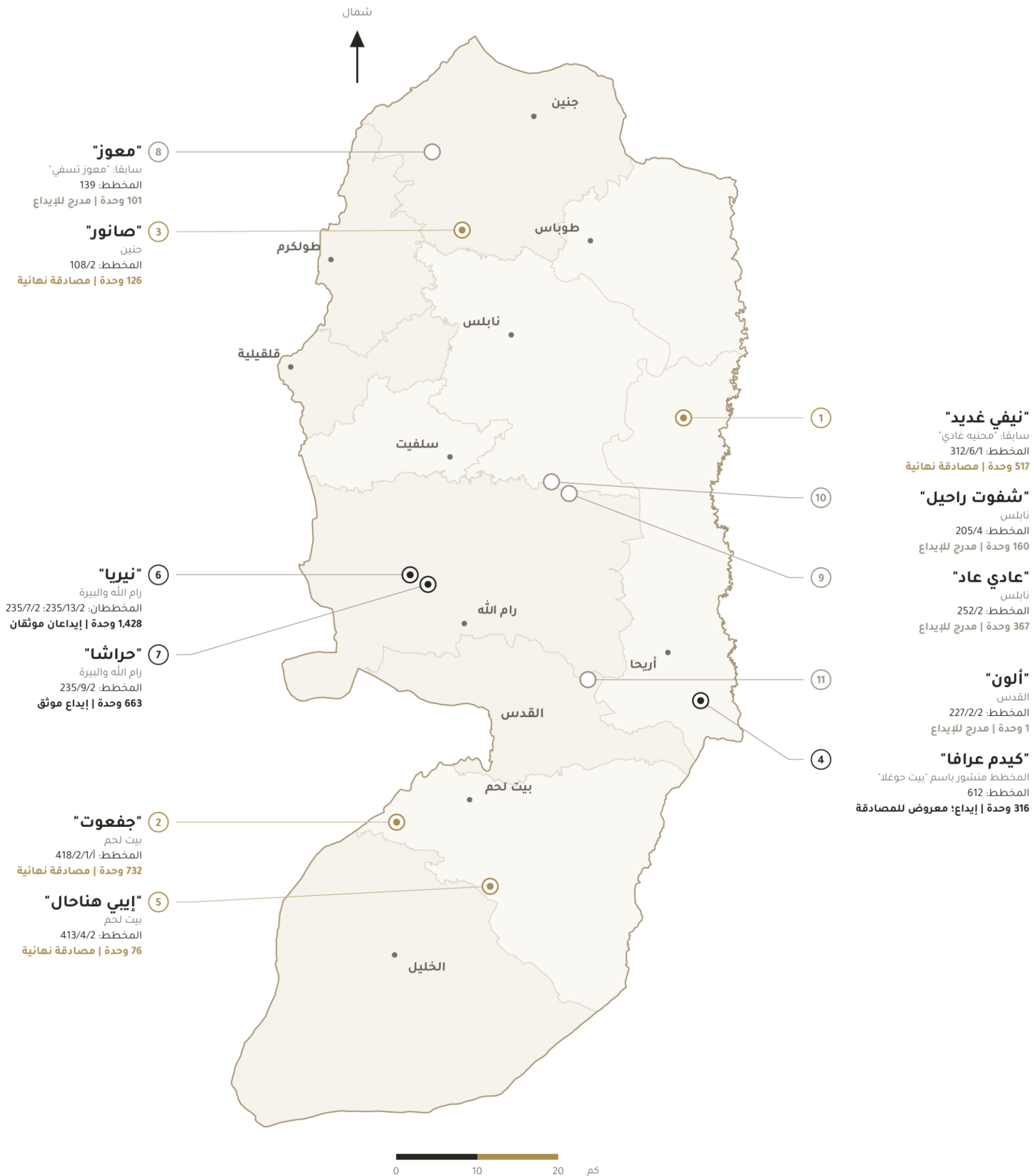
غرب رام الله، يضم سجل نيريا إيداع مخططين بـ968 و460 وحدة، بينما يوثق سجل حراشا إيداع مخطط بـ663 وحدة. تعزز هذه المشاريع قابلية التوسع في محيط كتلة دوليف وطمون، وما يستتبعه من طلب على الطرق والخدمات. وفي الأغوار، ثبت إيداع مخطط كيدم عرافا، البالغ 316 وحدة، خلال الفترة، ثم عرضه للمصادقة دون نتيجة نهائية مثبتة في السجل المتاح. ويحمل المخطط اسم بيت حوغلا رغم أن موقعه جنوبها بنحو 1.5 كيلومتر؛ ولذلك ثبتت نقطة كيدم عرافا نفسها على الخريطة. [23, 25, 26]

وتتمثل إحدى تبعات هذا المسار في تغيير الظروف التي يُبحث فيها المخطط. فحين تصل العائلات وتوضع المباني وتُشق طرق الوصول، تتشكل احتياجات للخدمات والحماية ومطالب باستقبال سكان إضافيين. ويمكن قراءة ذلك بوصفه ضغطاً لتوجيه التخطيط نحو استيعاب الموقع القائم وتوسيع قدرته على البقاء والنمو. وكلما تراكمت المنشآت والخدمات والالتزامات السياسية، ازدادت كلفة التراجع عن الموقع. وهكذا تصبح الخطوة الميدانية الأولى أساساً لمراحل متتابعة من التثبيت والتوسع، تمتد آثارها إلى الأرض الفلسطينية المحيطة وإمكانات استخدامها وتطويرها.

الجدول 2 المواقع التي شهدت تقدماً في المسار التخطيطي

الموقع	رقم المخطط	الوحدات	المرحلة الموثقة	التاريخ أو الجلسة	المصدر
"جفعوت"	1/2/418 أ	732	مصادقة نهائية موثقة	2026/06/03	[21]
"نيفي غديد" "محنه غادي"	1/6/312	517	مصادقة نهائية موثقة	جلسة 2026/04/29	[20]
"صانور"	2/108	126	إعطاء المخطط مفعولاً موثق	جلسة 2026/04/29	[22]
"إبي هناحال"	2/4/413	76	مصادقة نهائية موثقة	2025	[24]
"نيريا" ومشروع "زيت رعنان"	2/13/235 و 2/7/235	460 + 968	إيداع موثق لمخططين	03/12 و 2025/03/05	[31، 25]
"حراشا"	2/9/235	663	إيداع بحسب سجل التقرير	آخر نسخة في أيلول 2026	[26]
"كيدم عرافا" باسم "بيت حوغلا"	612	316	إيداع موثق ثم إدراج للمصادقة	تموز 2024: جلسة 2026/03/25	[23]
"معوز"	139	101	إدراج لجلسة الإيداع	2026/09/09	[27]
"عادي عاد" باسم "عميحي"	2/252	367	إدراج لجلسة الإيداع	2026/09/09	[27]
"شفوت راحيل"	4/205	160	إدراج لجلسة الإيداع	2026/02/11	[28]
"ألون"	2/2/227	1	إدراج لجلسة الإيداع	2026/02/11	[28]

يمثل الجدول 11 موقعاً؛ يضم مدخل "نيريا" مخططين. مجموع الوحدات ذات المصادقة النهائية الموثقة 1,451 وحدة. لا تُجمع وحدات الإدراج للجلسات مع المصادقات بوصفها وحدات معتمدة. رقم "حراشا" البالغ 663 وحدة من أحدث سجل وارد في التقرير الأصلي؛ يورد سجل سلام الآن لعام 2025 أعداداً مختلفة للمخطط نفسه. فلا تُجمع النسخ ولا تُستبدل إحداها بالأخرى دون وثيقتها. "معوز" في المخطط 139 ليس "معوز تسور" في جدول التنفيذ.



● مصادقة نهائية موثقة

● إيداع موثق: وقد يبقى التقدم اللاحق غير محسوم

○ إدراج للجلسة: النتيجة النهائية غير مثبتة

● مدينة فلسطينية

— حدود المحافظات

الوحدات تخطيطية وليست بناء منقذاً.

النقاط مواقع جغرافية، وليست حدود المخططات.

تفاصيل المخططات والمصادر في ملف الإحداثيات المرفق.

المصادر: سجل البحث والمصادر الرسمية | إحداثيات "سلام الآن" | حدود المحافظات: OCHA / HDX

إعداد: هيئة مقاومة الجدار والاستيطان - التوثيق والنشر | 4 تشرين الأول 2026

الخريطة 2 المواقع وأرقام المخططات ووحداتها، مع فصل المصادقة والإيداع الموثقين عن الإدراج للجلسات التخطيطي.

الانتشار المكاني وتكامل الجهات المشاركة

تتيح مقارنة الخريطين قراءة انتشار التنفيذ والتخطيط معاً. ففي الشرق، يُوثق إسكان عائلات في بترون ومتسوكي إيرتس، ووضع مبانٍ متنقلة في غودر. وفي الجنوب تظهر مواقع مثل بار كوخا ومروم يهودا ويتسيف ومكيدا ومعاليه عروغوت. ويستمر التقدم التخطيطي في مناطق أخرى، ومنها غرب رام الله. يشير هذا التوزيع إلى توسيع شبكة مراكز الاستعمار عبر الضفة، بما يزيد الضغط على الأرض الفلسطينية بين هذه المراكز وحول طرق الوصول إليها. أما تحديد مقدار العزل أو الأرض المتأثرة في كل حالة فيحتاج إلى حدود المخططات والطرق ومناطق النفوذ، فوق ما تعرضه النقاط على الخريطين. [9-18]

ويكشف متسوكي إيرتس عن جانب آخر من منظومة التنفيذ؛ فقد نُشر خبر إسكان 12 عائلة بعد تجهيز البنية التحتية والمباني، بحضور وزراء بينهم سموتريتش. وتوضح الواقعة كيف يتكون الموقع من أعمال إنشائية وخدمات ثم إشغال سكاني ودعم سياسي معلن. وهي تكمل قراءة الجهات والموارد المشاركة في تثبيت الوجود الاستعماري، بينما يظل إثبات ترتيب التنفيذ والتخطيط في هذا الموقع رهناً بمطابقة وثائقه الزمنية. وتُظهر المقارنة أهمية الفصل بين الشاهد على إقامة الموقع والشاهد الذي يثبت أسبقية إقامته لاستكمال مخططة. [9]



الصورة 4 عائلات في تدشين متسوكي إيرتس، الاسم اللاحق لنوف غلعاد، بعد تجهيز المباني والبنية التحتية. نُشرت في 23 أيلول 2026: تصوير شاحار كوهين وإعلام مجلس بنيامين: المصدر إسرائيل هيوم. [9] رابط النشر الأصلي

ويخدم تثبيت الأسماء والصفة الإدارية قراءة هذا التحول بدقة. فمتسوكي إيرتس هو الموقع الذي أقر باسم نوف غلعاد، ونيفي غديد ارتبط بالاسم السابق محنيه غادي. تتغير تسمية المكان فيما تتقدم تسويته الإدارية والتخطيطية، وقد ينشر مخططه باسم مستعمرة أم أو موقع سابق. لهذا تطابق الأسماء مع الإحداثيات وأرقام المخططات قبل احتساب المواقع. وتكشف هذه المطابقة مسار الانتقال من بؤرة أو حي أو معسكر سابق إلى موقع يُدار ويُخطط له بوصفه مركزاً استعمارياً مستقلاً. [9, 20, 29]

نماذج رأسية لمسار فرض الواقع ثم تثبيته

تتبع القراءة الرأسية كل موقع عبر الزمن: الوجود الأول، والجهة التي تنفذه أو تدعّمه، والمرحلة الإدارية أو التخطيطية اللاحقة، ثم أثر ذلك في تثبيت الموقع والتوسع. وتكشف المقارنة ثلاثة مسارات متميزة: تنفيذ يسبق استكمال المخطط، وبؤرة قديمة تُعرض لتسوية تخطيطية لاحقة، وموقع جديد تنشئه جهات رسمية دون أن يثبت خبر إنشائه وحده ترتيب مراحل التخطيطية.

صانور من الكرفانات إلى المخطط

في 17 آذار 2026 وضع مجلس شومرون الكرفانات في "صانور". وفي 19 نيسان انتقلت 16 عائلة للسكن، ثم أدرج المخطط 108/2 لجلسة إعطائه مفعولاً في 29 نيسان، بـ 126 وحدة. يسبق وضع الكرفانات هذه الجلسة بـ 43 يوماً، ويسبقها السكن بـ 10 أيام. ويثبت هذا الترتيب أن تأسيس وجود مادي وسكاني لم ينتظر استكمال هذه المرحلة التخطيطية؛ ولا يعني أن أعمال الموقع سبقت كل إجراء إداري سابق [3]، [22].

تضمن دلالة النموذج في دور المجلس نفسه: الجهة المحلية تشارك في إنشاء الواقع، ثم تتقدم عملية اعتماد الإطار الذي يستوعبه. يصبح المخطط أمام موقع مأهول له احتياجات قائمة وغطاء سياسي، فتتحوّل المتطلبات التي نتجت عن التنفيذ إلى مطالب بالخدمات والتوسع. لذلك لا تُقرأ الوحدات الـ 126 بوصفها مساكن منفذة، بل قدرة تخطيطية لاحقة تتجاوز عدد العائلات التي بدأت السكن.

عادي عاد وجود قديم تسعى المخططات إلى تسويته

يوثق سلام الآن أن "عادي عاد" أقيمت عام 1998، وأن المخطط 252/2، المدرج لجلسة الإيداع في 9 أيلول 2026 بـ 367 وحدة، يستهدف تسوية البؤرة بوصفها حياً تابعاً لـ "عميحي". تفصل نحو 28 سنة بين إنشاء البؤرة وهذه الخطوة التخطيطية المرصودة. هذه أسبقية للوجود القائم على مشروع تسويته الحالي؛ ولا يثبت المصدر أن كل مبنى قائم يقع داخل حدود المخطط أو أن نتيجة جلسة الإيداع أصبحت نهائية [27].

يظهر هنا مسار أبطل من "صانور": تتراكم البؤرة زمناً، ثم تُدخلها مؤسسات التخطيط في إطار مستعمرة قائمة. وتتيح صفة حي تسوية وجود سابق عبر ارتباط إداري بمركز معتمد داخل المنظومة الإسرائيلية. يُقرأ المخطط باعتباره أداة لاستيعاب الواقع وتوسيع إمكانياته، بينما تبقى مطابقة الأبنية القائمة وحدود المخطط ضرورية لقياس مقدار التسوية ومقدار البناء الجديد.

بار كوخبا من مزرعة إلى موقع سكني

يورد خبر "نحال حيلتس"، المدرج في سجل التقرير تحت "بار كوخبا"، أن عائلة أقامت مزرعة "نيفي أوري" عام 2019 بمساندة "أمانا"؛ ثم أقر الموقع سياسياً عام 2024 وحددت له منطقة نفوذ، وأعلن في 6 شباط 2025 انتقال

عشرات السكان والعائلات إليه. يثبت هذا التسلسل أن النواة الميدانية سبقت الإقرار السياسي والتحول إلى موقع سكني أوسع. أما أسبقية البناء لمخطط تفصيلي بعينه فلا يحسمها الخبر لغياب رقم المخطط وتاريخ اعتماده [14].

توضح الحالة كيف تكون المزرعة نقطة تأسيس، وكيف يأتي الاعتراف الإداري لاحقاً ليحوّل وجوداً محدوداً إلى مشروع استقبال سكان. وبحكم وقوع الموقع بين "سديه بوغر" و"هار جيلو"، يُعرض توسعه في خطاب الجهات الإسرائيلية بوصفه وصلاً بين منطقة بيت لحم والقدس. الدلالة الفلسطينية هي تحويل نقطة على الأرض إلى أداة لإعادة تنظيم الاتصال المكاني، دون إمكان حساب مساحة العزل من موقع النقطة وحده.

معوز تسور إنشاء رسمي للواقع الميداني

نشر مجلس بنيامين في 1 نيسان 2026 أن 11 عائلة وصلت إلى "معوز تسور" بعد شق طريق معبد، ومد شبكات الماء والكهرباء، ووضع مبانٍ متنقلة. وسمّى شركاء التنفيذ: "أمانا"، وشعبة الاستيطان، وشركة تطوير بنيامين؛ كما ذكر جولات مع جهات أمنية ومسؤولين حكوميين لتسريع البنية التحتية. المصدر صادر عن المجلس المشارك في المشروع، ويُستخدم لإثبات أفعاله المعلنة لا لتبني وصفه للأرض أو مشروعية السيطرة عليها [8].

تكشف الحالة أن فرض الواقع قد ينفذ عبر شبكة مؤسسات وموارد رسمية منذ بدايته. فالطريق والخدمات والمساكن تتكون قبل وصول العائلات، ثم يحوّل الإشغال هذه الاستثمارات إلى التزام باستمرار الموقع. ويربط المجلس إنشاءه بمحور "دوليف وطلمون" وشارع 443، ما يوضح وظيفة الطرق في تحويل وجود سكني إلى اتصال استعماري أوسع. ولا تُنسب إليه أسبقية على مخطط محدد دون وثائق ذلك المخطط.

الجدول 3 مقارنة ترتيب التنفيذ والإجراءات اللاحقة

النموذج	الواقعة السابقة	الإجراء اللاحق	ما تثبته المقارنة
"صانور"	كرفانات 2026/03/17: سكن 2026/04/19	جلسة إعطاء المخطط مفعولاً 2026/04/29	تنفيذ وسكن قبل استكمال المرحلة التخطيطية [3، 22]
"عادي عاد"	إقامة البؤرة عام 1998	عرض مخطط التسوية 2/252 في 2026/09/09	وجود سابق على مشروع تسوية البؤرة [27]
"بار كوخبا" "نحال حيلتس"	مزرعة عام 2019	إقرار سياسي 2024: توسع سكاني 2025	النواة الميدانية تسبق الاعتراف؛ ترتيب المخطط غير محسوم [14]
"معوز تسور"	تجهيز الطريق والخدمات والمباني	إشغال 11 عائلة موثق في 2026/04/01	تكامل التنفيذ الرسمي والإشغال؛ ترتيب المخطط غير محسوم [8]

تبيّن النماذج أن الإجراءات اللاحقة تستطيع تحويل الحضور الميداني إلى قاعدة للقرار: يصبح السؤال العملي كيف يُستوعب الموقع القائم ويُمَد بالخدمات ويُوسّع، بعد أن سبق السكان والمنشآت هذا الإطار. وتختلف سرعة المسار ووسيلته من موقع إلى آخر، لكن تراكم الأبنية والطرق والمؤسسات يولد مصالح تدفع نحو التثبيت. تتجاوز قراءة هذا المسار عدّ الوحدات إلى كشف علاقة الزمن والموارد والجهات الرسمية بإعادة تشكيل الأرض الفلسطينية.

توضح المقارنة الزمنية في "صانور" ومسار تسوية" عادي عاد "كيف يستطيع التنفيذ أن يتقدم على استكمال التخطيط، وكيف تشارك جهة رسمية في تأسيس الموقع خلال هذا الفاصل. وتكمن خطورة هذا المسار في أن الواقعة الميدانية تنشئ مصالح والتزامات تتولى الإجراءات اللاحقة تثبيتها وتوسيعها. ويمكن قراءة هذا التراكم بوصفه ضمناً فعلياً عبر أدوات الإدارة والتخطيط والتنفيذ، يغيّر شروط استخدام الفلسطينيين للأرض ويضعف إمكانات تطوير جغرافيا متصلة. ولذلك يركز البحث على ترتيب الخطوات والجهات المشاركة فيها، إلى جانب رصد أعداد المواقع والوحدات، لفهم كيف يتحول البناء الأول إلى وجود مستمر ومجال لتوسع جديد. [27، 22، 3]

ويظل الإقرار داخل المنظومة الإسرائيلية منفصلاً عن المشروع الدولية. فقد خلص الرأي الاستشاري لمحكمة العدل الدولية الصادر في 19 تموز 2024 إلى التزام إسرائيل بوقف الأنشطة الاستيطانية الجديدة وإجلاء المستوطنين من الأرض الفلسطينية المحتلة. وتُظهر الحالات المرصودة اتجاهاً عملياً إلى تثبيت السكان وتوسيع التخطيط. ومن ثم فإن قراءة قرارات الكابينيت تتطلب متابعة ما تنتجه على الأرض من سكن ومؤسسات وطرق، وما تفتحه من إمكانات توسع، وربط ذلك بحق الفلسطينيين في الأرض وتقرير المصير. [30]

ملاحظات التوثيق

ينتهي رصد الوقائع في 30 أيلول 2026، وتخص أعداد التنفيذ والتخطيط سجل المواقع المدروس. تختلف قائمة المواقع المقرة عن عينة المواقع التي وثق فيها التنفيذ. تُفصل العائلات عن الوحدات التخطيطية، وتُعرض أحدث نسخة مرصودة للمخطط دون جمع نسخه المختلفة. تُثبت أسبقية التنفيذ بمقارنة تواريخ الوقائع والمرحلة التخطيطية في الموقع نفسه؛ والصور لا تثبت وحدها الوضع التخطيطي للموقع. التواريخ أسفل الصور تواريخ النشر، ونسب التصوير كما أوردها الناشر. الخرائط من إعداد الهيئة، ونقاطها تمثل مواقع جغرافية ولا تحدد حدود المخططات أو المساحة المصادرة.

المصادر وروابط المراجعة

- [1] نوعاه مصدر الواقعة | مصدر المطابقة أو المتابعة
 - [2] عيمك دوتان مصدر الواقعة | مصدر المطابقة أو المتابعة
 - [3] صانور مصدر الواقعة | مصدر المطابقة أو المتابعة
 - [4] غانيم مصدر الواقعة
 - [5] كاديم مصدر الواقعة
 - [6] عيبال مصدر الواقعة | مصدر المطابقة أو المتابعة
 - [7] حومش مصدر الواقعة
 - [8] معوز تسور مصدر الواقعة
 - [9] متسوكي إيرتس مصدر الواقعة
 - [10] بترون مصدر الواقعة
 - [11] غودر مصدر الواقعة | مصدر المطابقة أو المتابعة
 - [12] كرمي يهودا مصدر الواقعة | مصدر المطابقة أو المتابعة
 - [13] مكيدا مصدر الواقعة | مصدر المطابقة أو المتابعة
 - [14] بار كوخبا مصدر الواقعة
 - [15] مروم يهودا مصدر الواقعة
 - [16] يتسيف مصدر الواقعة
 - [17] معاليه عروغوت مصدر الواقعة | مصدر المطابقة أو المتابعة
 - [18] غيرش يراخيم مصدر الواقعة
 - [19] أفيطار مصدر الواقعة
 - [20] نيفي غديد المخطط 1/6/312 إعلان الإدارة المدنية | سجل جلسة التخطيط
 - [21] جفعوت 732 وحدة وزارة البناء والإسكان
 - [22] صانور المخطط 2/108 إعلان إعطاء المخطط مفعولاً | سجل جلسة التخطيط
 - [23] كيدم عرافا المخطط 612 توثيق إيداع تموز 2024 | عرض المصادقة في آذار 2026
 - [24] إيبى هناحال المخطط 2/4/413 إعلان الإدارة المدنية | خريطة مجلس غوش عتصيون
 - [25] نيريا إيداع مخططين سجل سلام الآن | متابعة مشروع زيت رعانان
 - [26] حراشا المخطط 2/9/235 سجل متابعة التخطيط
 - [27] إدراج معوز وعادي عاد في جلسة 9 أيلول 2026 جدول المخططات والوحدات
 - [28] إدراج شفوت راحيل وألون في جلسة 11 شباط 2026 جدول المخططات والوحدات
 - [29] مطابقة الأسماء الحالية والسابقة لجنة الأسماء الحكومية محضر 1 كانون الثاني 2026 | قرار أسماء مواقع بنيامين
 - [30] محكمة العدل الدولية الرأي الاستشاري 19 تموز 2024 الملخص الرسمي | نسخة الملخص لدى الأمم المتحدة
- المصادر المقدمة لتدقيق آخر نسخ المخططات: جمعية الدراسات العربية، التقرير الشهري لأيلول 2026، فقرة مخططات الضفة ص6، لجفعوت وحراشا؛ والتقرير السنوي للاستيطان 2025، سجل 11 تموز 2025، لإيبى هناحال، تتوافر الإحالات الرسمية المساندة أعلاه، الصور الأربع من منشورات عروتس 7 Ynet وإسرائيل هيوم، وترد إحالاتها ونسب التصوير تحت كل صورة.
- [31] سلام الآن سجل متابعة التخطيط لعام 2025 أرقام مخططي نيريا وزيت رعانان ومراحل الإيداع رابط المصدر